

## Fiche de présentation - Localité de Mertert

Refonte général du PAG	<input type="checkbox"/>	Commune de	<u>Mertert</u>	<b>N° de référence</b> (réservé au ministère) _____ Avis de la commission d'aménagement _____ Vote du conseil communal _____ Approbation ministérielle _____
Mise à jour du PAG	<input type="checkbox"/>	Localité de	<u>Mertert</u>	
Modification du PAG	<input checked="" type="checkbox"/>	Surface brute	<u>1 506</u> ha	

<b>Organisation territoriale de la commune</b>		<b>La présente fiche concerne :</b>			
Région	<u>Est</u>	Commune de	<u>Mertert</u>	Surface brute du territoire	<u>902</u> ha
CDA	<input type="checkbox"/>	Localité de	<u>Mertert</u>	Nombre d'habitants	<u>1.498</u> <sup>1</sup> hab.
Membre du parc naturel	_____	Quartier de	<u>-</u>	Nombre d'emplois	<u>inconnu</u> empl.
Remarques éventuelles	Localité de Mertert comprend la section cadastrale C de Mertert <sup>1</sup> Nombre d'habitants: Statistiques communales 01.01.2020				

Potentiels de développement urbain (estimation)							
Hypothèses de calcul							
Surface brute moyenne par logement		<u>140</u>	m <sup>2</sup>				
Nombre moyen de personnes par logement		<u>2,46</u>	hab.				
Surface brute moyenne par emploi en zone d'activités		<u>150</u>	m <sup>2</sup>				
Surface brute moyenne par emploi en zone mixte et zone d'habitation		<u>45</u>	m <sup>2</sup>				
		nombre d'habitants			nombre approximatif d'emplois		
	surface brute [ha]	situation existante [hab]	potentiel [hab]	croissance potentielle [%]	situation existante [empl]	potentiel [empl]	croissance potentielle [%]
<b>dans les quartiers existants [QE]</b>	<u>108,38</u>		<u>98</u>	<u>6,54%</u>		<u>inconnu</u>	
<b>dans les nouveaux quartiers [NQ]</b>							
zones d'habitation	<u>12,44</u>		<u>1 250</u>				
zones mixtes	<u>7,71</u>		<u>563</u>		<u>321</u>		
zones d'activités	<u>3,53</u>				<u>235</u>		
zones de bâtiments et d'équipements publics							
autres	<u>2,66</u>						
<b>TOTAL [NQ]</b>	<u>26,34</u>		<u>1 813</u>	<u>120,96%</u>		<u>556</u>	<u>inconnu</u>
<b>TOTAL [NQ] + [QE]</b>	<u>134,72</u>	<u>1 498</u>	<u>1 911</u>	<u>127,50%</u>	<u>inconnu</u>	<u>inconnu</u>	<u>inconnu</u>

Phasage					
surface brute [ha]		nombre d'habitants (selon DL max.)		nombre d'emplois (selon CUS max.)	
Zone d'am. différé	zone d'urbanisation prioritaire	Zone d'am. différé	zone d'urbanisation prioritaire	Zone d'am. différé	zone d'urbanisation prioritaire
	<u>0</u>		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Zones protégées		
Surfaces totales des secteurs protégés d'intérêt communal EC	<u>1,13</u>	ha
Surfaces totales des secteurs protégés d'intérêt communal EN	<u>22,55</u>	ha
Surfaces totales des secteurs protégés « vestiges archéologiques »	<u>0</u>	ha
Nombre d'immeubles isolés protégés	<u>70</u>	u.