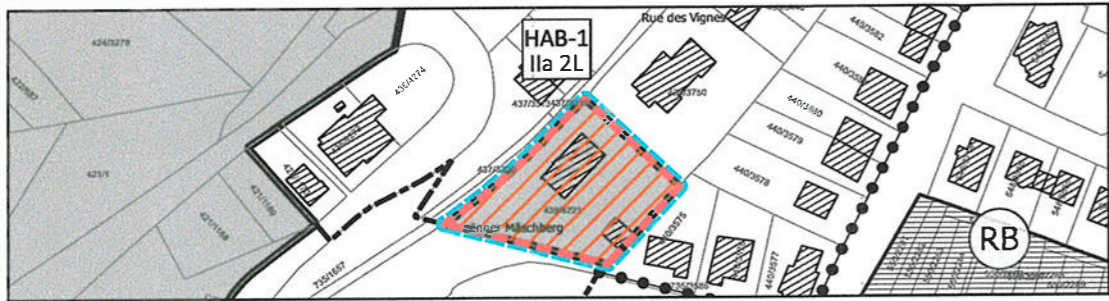
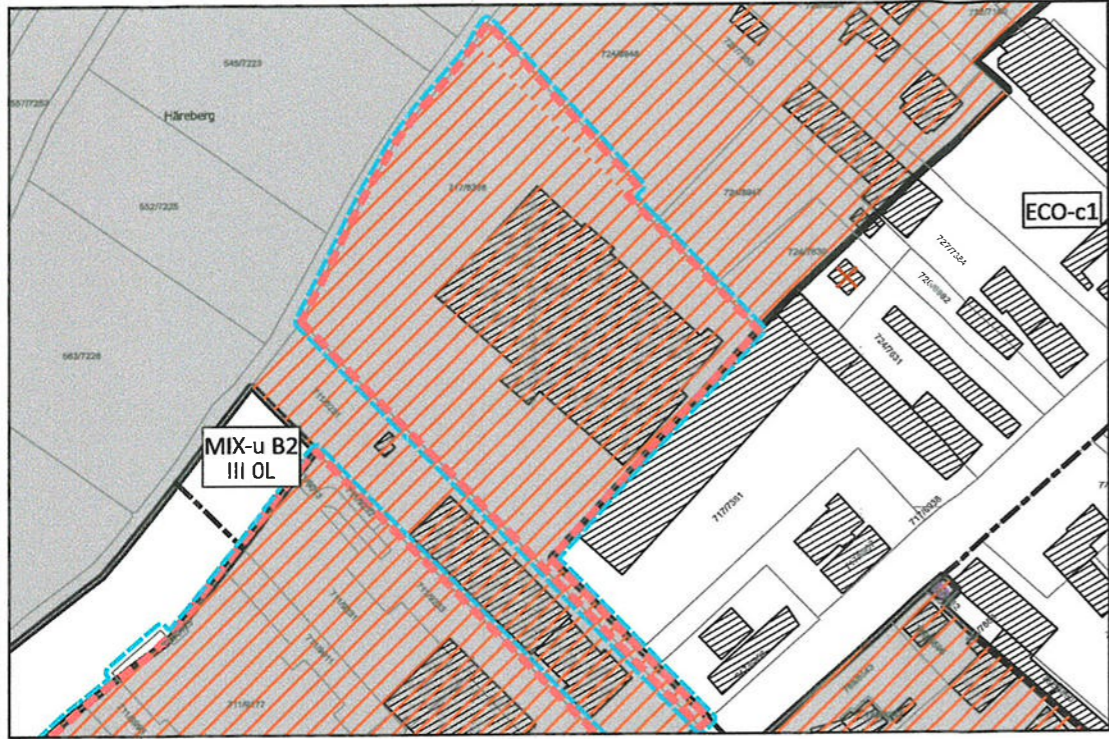
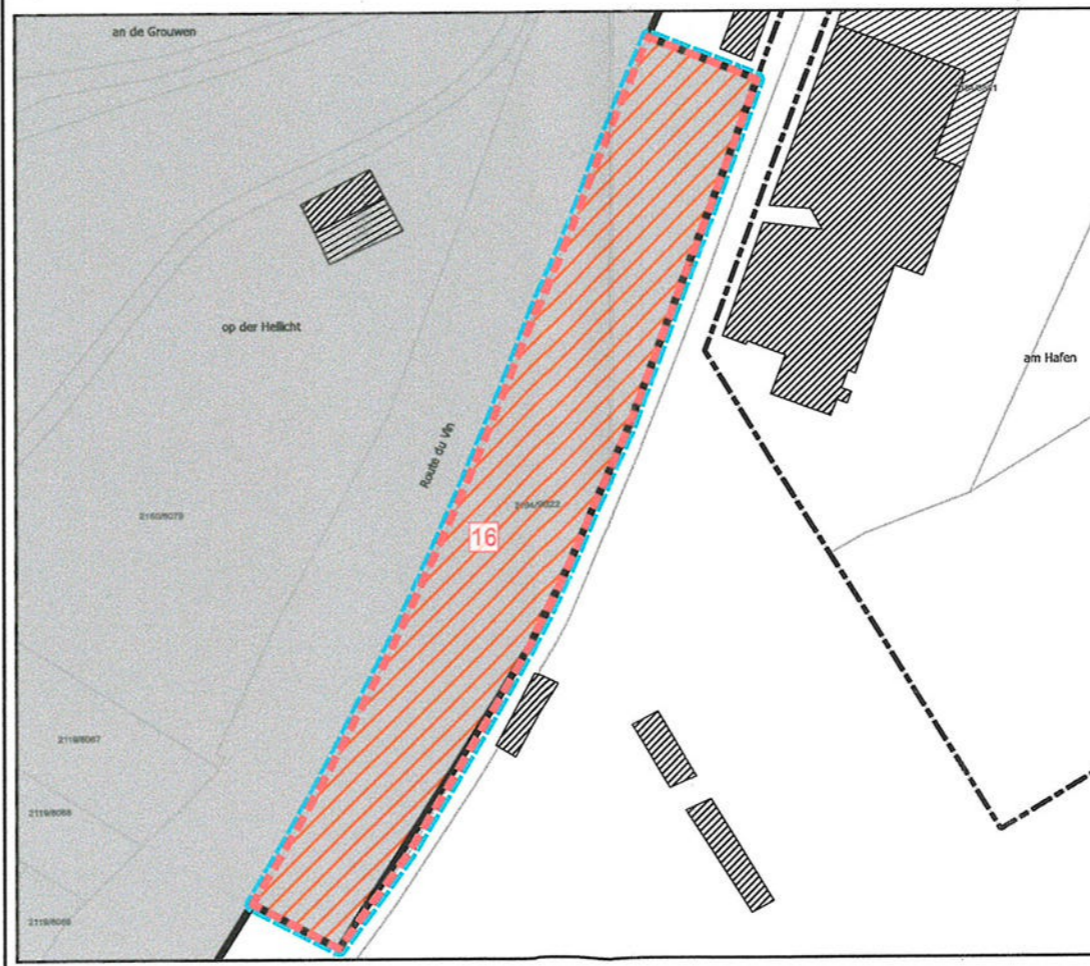
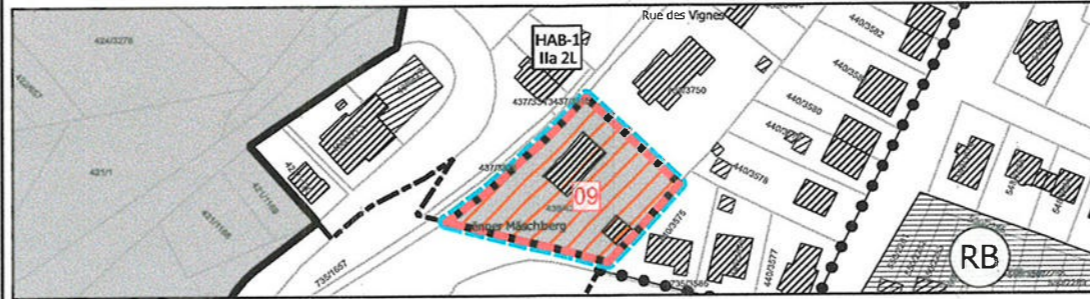
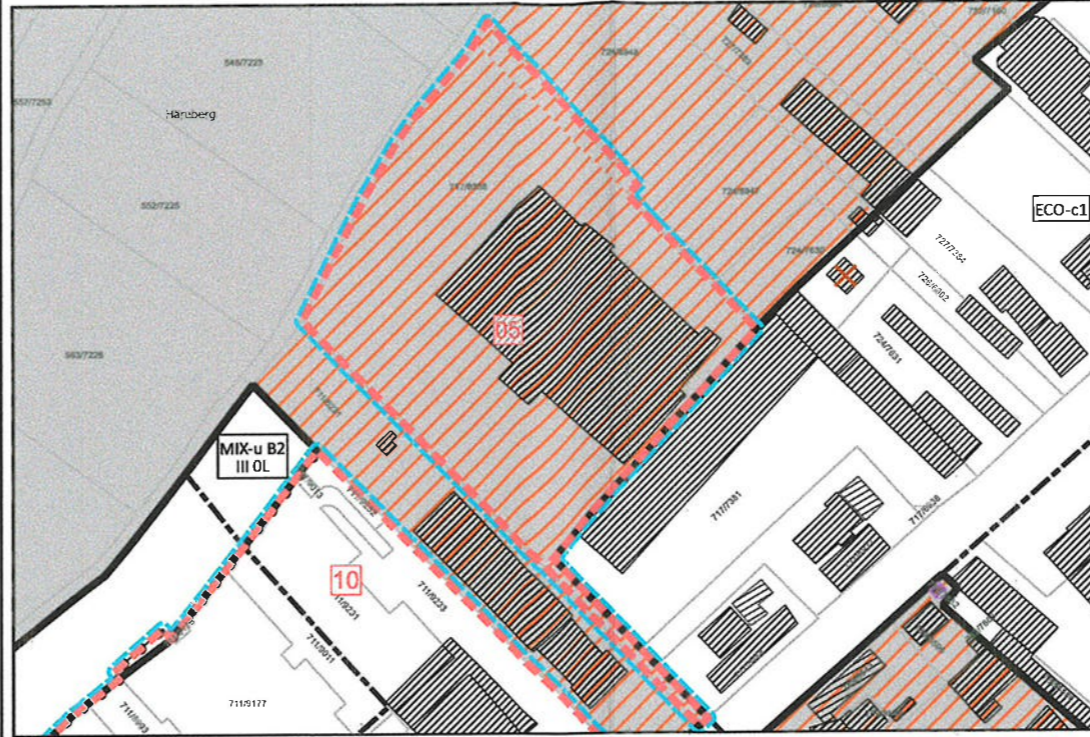


Plan de repérage - en vigueur



Plan de repérage - situation projetée



Légende du plan d'aménagement particulier

Délimitation du PAP et des zones du PAG:

- Délimitation du PAP
 - Délimitation des différentes zones du PAG
 - Délimitation de la densité dans les différentes zones
- Nombre de niveaux pleins et de logements par parcelle:**
- I, II, III nombre de niveaux pleins
 - L1, L4, L6 nombre de logements

Éléments à sauvegarder:

- Alignement d'une construction existante à préserver
- ▨ Construction à conserver
- ▭ Gabarit d'une construction existante à préserver
- △ Petit patrimoine à conserver
- ☆ Zones ou espaces définis en exécution de disposition spécifiques relatives à la protection des sites et monuments nationaux

Servitudes urbanistiques de type environnement construit

- Ⓝ «Noyau de Mertert»
- Ⓞ «Cité Cérabati»
- Ⓟ «Val fleuri»
- ⓇB «Rue du Bocksberg»
- ⓇD «Rue Duchscher»

à titre indicatif:

- ▨ Plan d'aménagement particulier dûment approuvé ou en cours d'approbation
- ▨ Zone soumise à un plan d'aménagement particulier «nouveau quartier»


Fond de plan:

- Parcellaire (PCN2024)
- ▨ Bâtiment existant (PCN 2018/2024)
- ▨ Bâtiment ajouté (photo aérienne ACT 2018)
- ✗ Bâtiment démoli (photo aérienne ACT 2018)
- ▭ Limite communale

INDICE	DATE	MODIFIÉ PAR	VÉRIFIÉ PAR	MODIFICATION

MAÎTRE D'OUVRAGE

COMMUNE DE MERTERT



Commune de MERTERT

PLAN D'AMÉNAGEMENT PARTICULIER - QUARTIER EXISTANT

PROJET

Modification du plan de repérage "Tiny houses et erreurs matérielles" à Mertert et Wasserbillig

OBJET

Situation en vigueur et projetée

Mise à jour du statut des PAP approuvés maintenus en vigueur - 06

BUREAU D'ÉTUDES

LSC 360

4, rue Albert Simon
L-5315 Contern
T (+352) 26 390-1
LSC360.lu



DESSINÉ PAR	Vivienne KEILS	DATE	01.04.2025
VÉRIFIÉ PAR	Celine LA MONICA	ECHELLE	1/2.500 0 10 20 m
CONTROLÉ PAR	Caroline DROUARD		
FICHER	P:\SCHEMATISATION\LSC360\Mertert_Algermea\Bewertung\210422_PlanReperage_Mertert_ErreursMaterialles_06\02_PAP-06 (preparation PAP)		
PLAN N°	20232358-LSC-URB-ModPAP-QE_THEM-VigueurProjet-06		

1. Tous les renseignements et les avis doivent être obtenus avant la construction. Pour plus de détails, voir le règlement de construction. 2. Les plans sont destinés à être utilisés en tant que documents de référence. 3. Les plans sont destinés à être utilisés en tant que documents de référence.