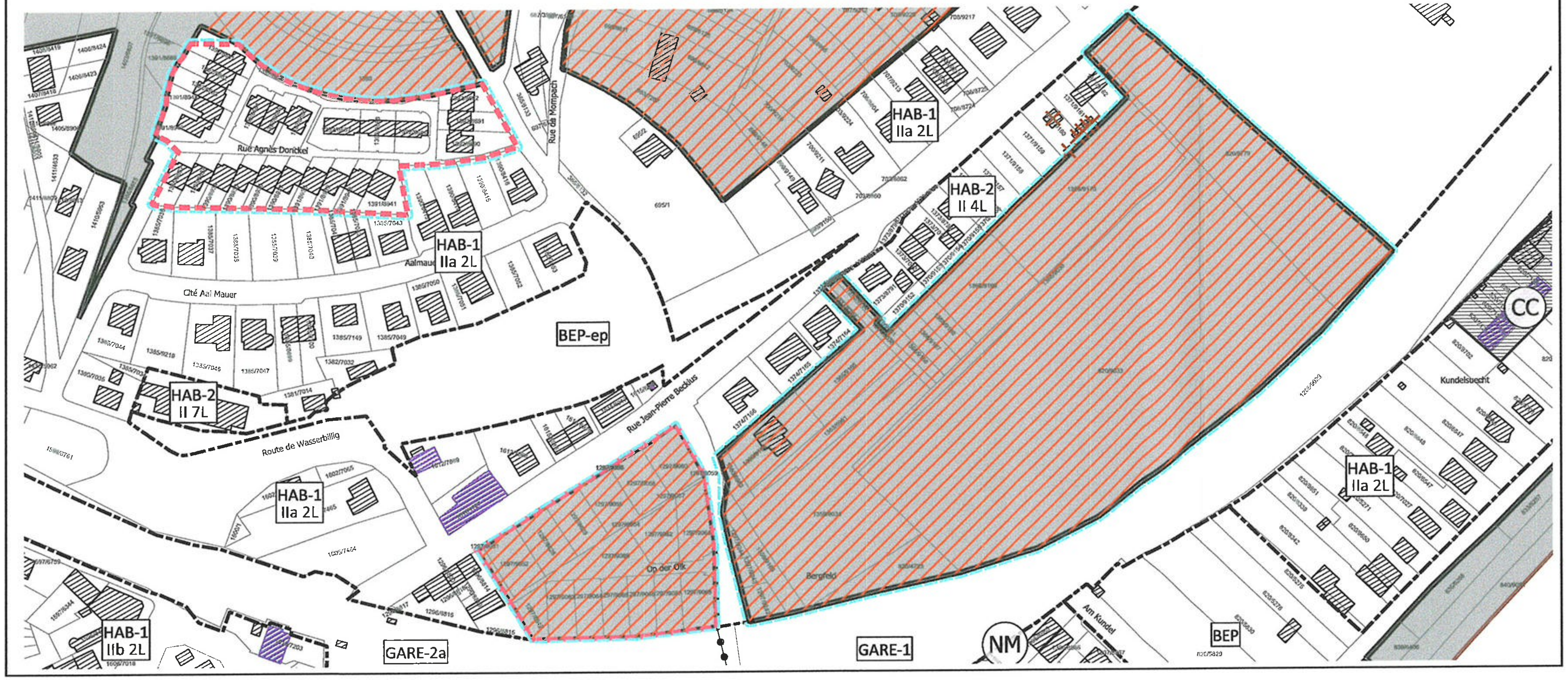
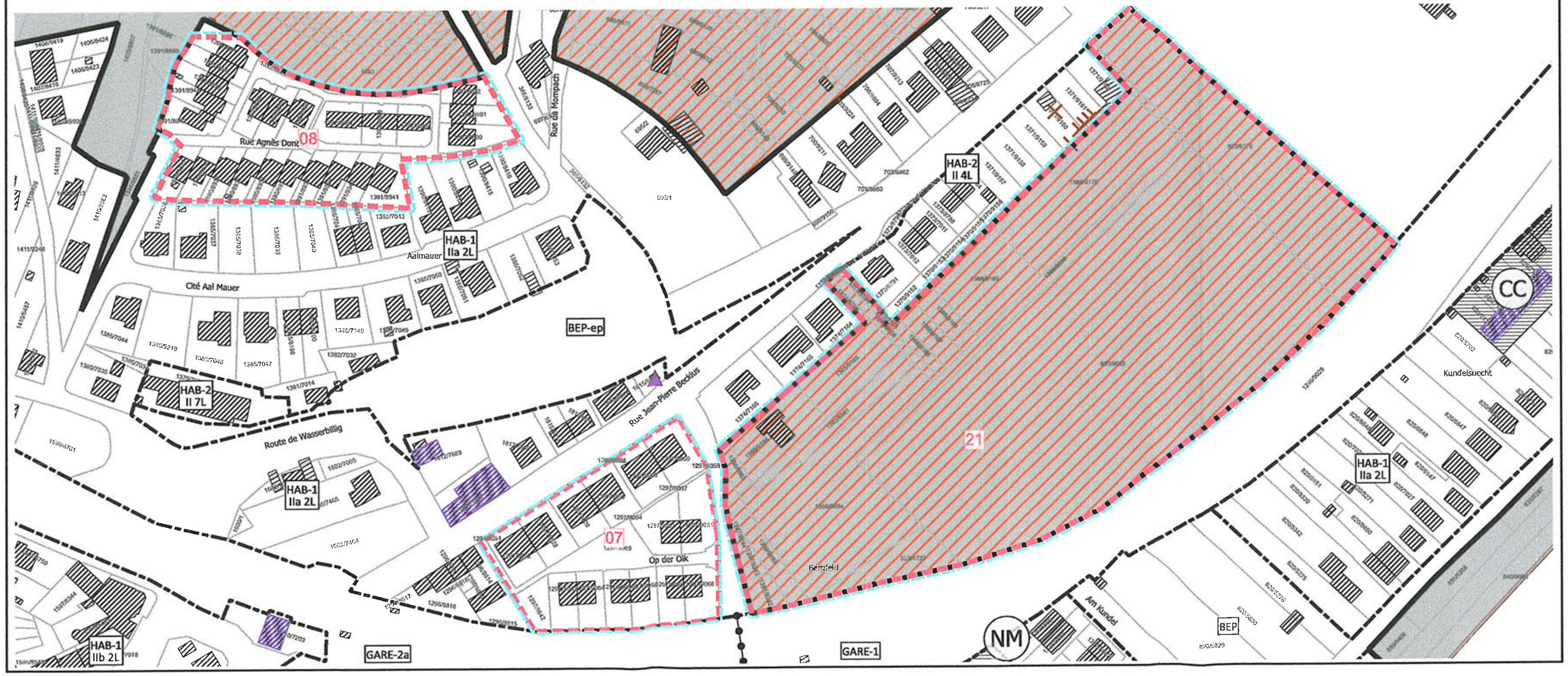
PAP-QE - situation existante



PAP-QE - situation projetée



Légende du plan d'aménagement particulier

Délimitation du PAP et des zones du PAG:

- Délimitation du PAP
- Délimitation des différentes zones du PAG
- Délimitation de la densité dans les différentes zones

Nombre de niveaux pleins et de logements par parcelle:

- I, II, III — nombre de niveaux pleins
- L1, L4, L6 — nombre de logements

Éléments à sauvegarder:

- Alignement d'une construction existante à préserver
- Construction à conserver
- Gabarit d'une construction existante à préserver
- Petit patrimoine à conserver
- Zones ou espaces définis en exécution de disposition spécifiques relatives à la protection des sites et monuments nationaux

Servitudes urbanistiques de type environnement construit

- NM «Noyau de Mertert»
- CC «Cité Cérabati»
- VF «Val fleuri»
- RB «Rue du Bocksberg»
- RD «Rue Duchscher»

à titre indicatif:

- Plan d'aménagement particulier dûment approuvé ou en cours d'approbation
- Zone soumise à un plan d'aménagement particulier «nouveau quartier»

Fond de plan:

- Parcellaire (PCN2024)
- Bâtiment existant (PCN 2018/2024)
- Bâtiment ajouté (photo aérienne ACT 2018)
- Bâtiment démoli (photo aérienne ACT 2018)
- Limite communale

INDICE	DATE	MODIFIÉ PAR	VÉRIFIÉ PAR	MODIFICATION

MAÎTRE D'OUVRAGE	COMMUNE DE MERTERT
PROJET	PLAN D'AMÉNAGEMENTPARTICULIER - QUARTIER EXISTANT Modification du plan de repérage "Tiny houses et erreurs matérielles" à Mertert et Wasserbillig
OBJET	Situation en vigueur et projetée Mise à jour du statut des PAP approuvés maintenus en vigueur - 04
BUREAU D'ÉTUDES	LSC360 — 4, rue Albert Simon, L-5315 Contern, T (+352) 26 390-1, LSC360.lu

DESSINÉ PAR	Vivianne KEILS	DATE	01.04.2025
VÉRIFIÉ PAR	Celine LA MONICA	ÉCHELLE	1/2.500 0 10 20 m
CONTRÔLÉ PAR	Caroline DROUARD		
FICHIER	[illegible]		
PLAN N°	20232358-LSC-URB-ModPAP-QE_THEM-VigueurProjete-04		