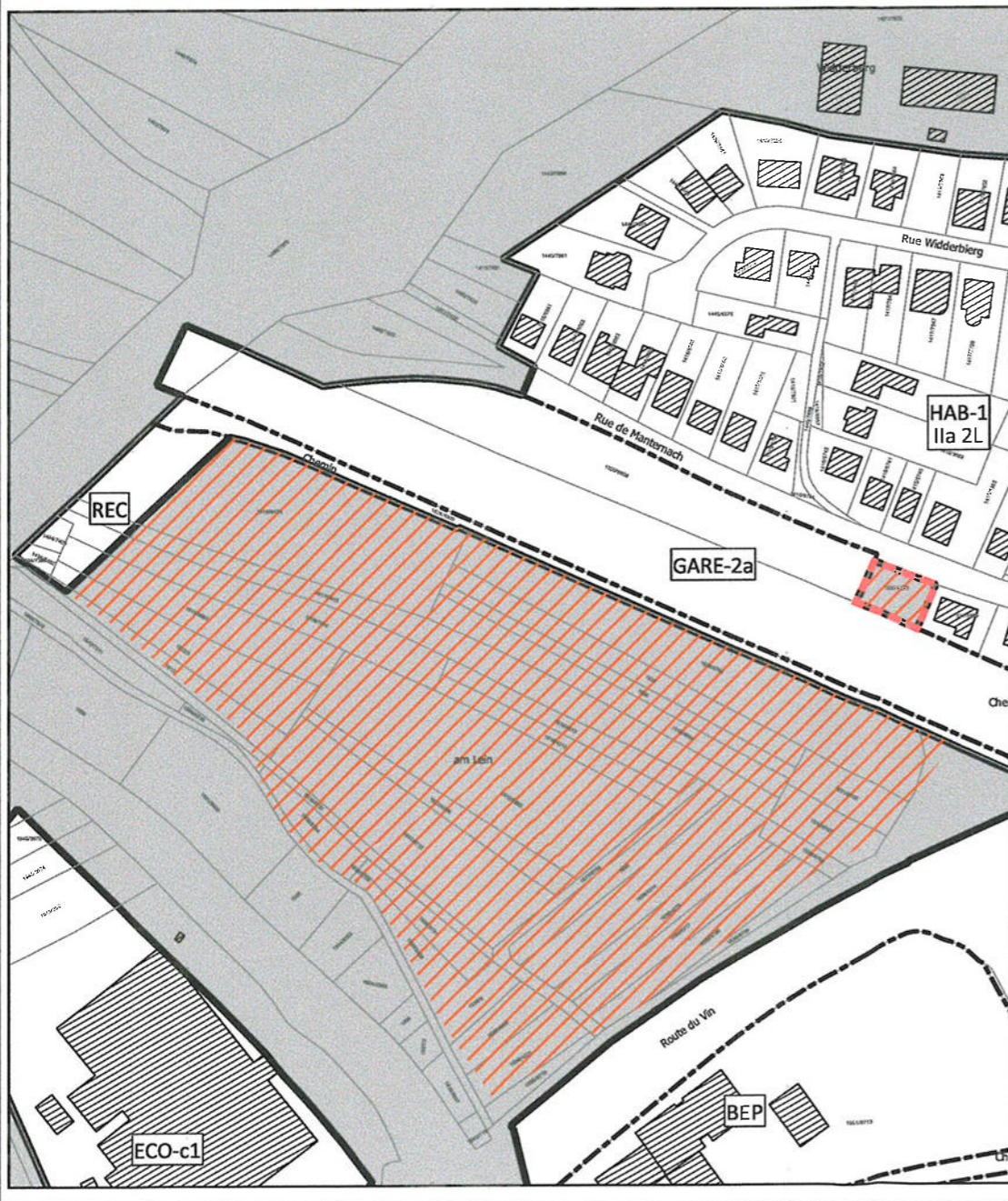
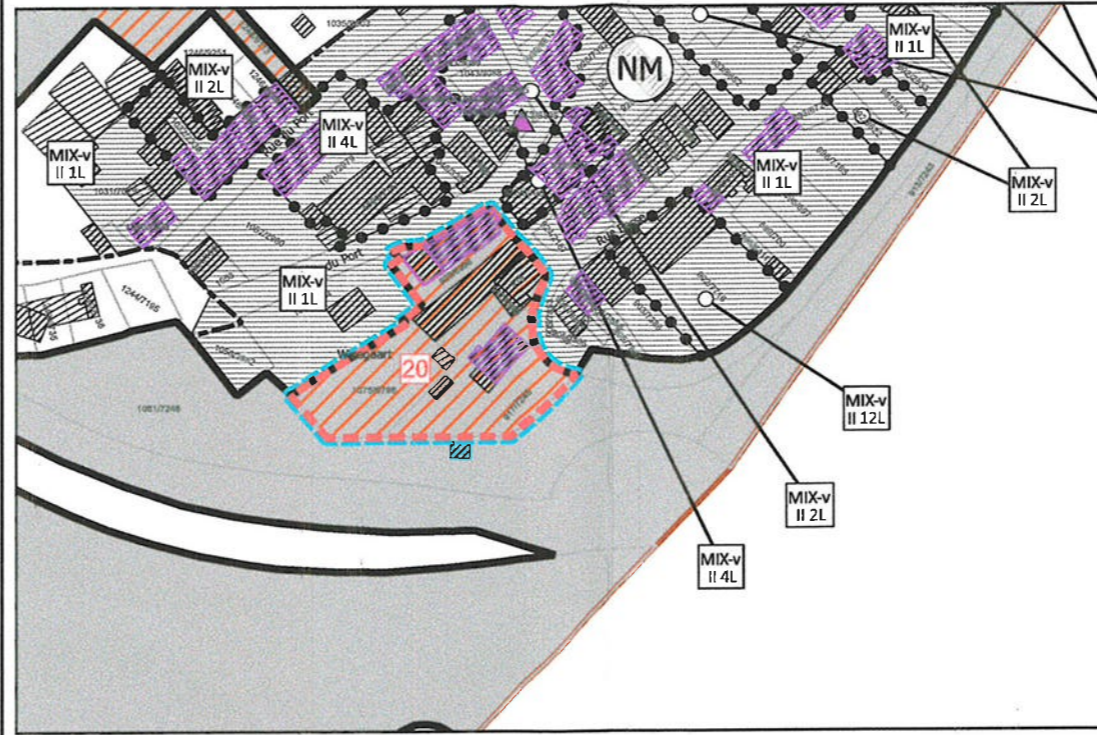


Plan de repérage - en vigueur



Plan de repérage - situation projetée



Légende du plan d'aménagement particulier

Délimitation du PAP et des zones du PAG:

- Délimitation du PAP
- - - Délimitation des différentes zones du PAG
- Délimitation de la densité dans les différentes zones

Nombre de niveaux pleins et de logements par parcelle:

- I, II, III nombre de niveaux pleins
- L1, L4, L6 nombre de logements

Éléments à sauvegarder:

- Alignement d'une construction existante à préserver
- ▨ Construction à conserver
- ▭ Gabarit d'une construction existante à préserver
- △ Petit patrimoine à conserver
- ☆ Zones ou espaces définis en exécution de disposition spécifiques relatives à la protection des sites et monuments nationaux

Servitudes urbanistiques de type environnement construit

- Ⓝ «Noyau de Mertert»
- Ⓞ «Rue du Bocksberg»
- Ⓢ «Cité Cérabati»
- Ⓡ «Rue Duchscher»
- Ⓥ «Val fleuri»

à titre indicatif:

- ▭ Plan d'aménagement particulier dûment approuvé ou en cours d'approbation
- ▨ Zone soumise à un plan d'aménagement particulier «nouveau quartier»

Fond de plan:

- Parcellaire (PCN2024)
- ▨ Bâtiment existant (PCN 2018/2024)
- ▨ Bâtiment ajouté (photo aérienne ACT 2018)
- ✂ Bâtiment démolé (photo aérienne ACT 2018)
- ▭ Limite communale

INDICE	DATE	MODIFIÉ PAR	VÉRIFIÉ PAR	MODIFICATION

MÂÎTRE D'OUVRAGE

COMMUNE DE MERTERT

Commune de MERTERT

PLAN D'AMÉNAGEMENT PARTICULIER - QUARTIER EXISTANT

Modification du plan de repérage "Tiny houses et erreurs matérielles" à Mertert et Wasserbillig

Situation en vigueur et projetée

Mise à jour du statut des PAP approuvés maintenus en vigueur - 03

BUREAU D'ÉTUDES

LSC 360

4, rue Albert Simon
L-5315 Contern
T (+352) 26 390-1
LSC360.lu

DESSINÉ PAR	Vivianne KEILS	DATE	01.04.2025
VÉRIFIÉ PAR	Celine LA MONICA	ÉCHELLE	1/2 500 0 10 20 m
CONTROLÉ PAR	Caroline DROUARD		
FICHER	PLUSC36020250303152-LSC360-URB_Mertert_Algerette_Revising_2025C_Production03_04ed Thèmes: Energie, Hab, Environnement, Transport, Services, Aménagement, PAP-QE (équipement PAP)		
PLAN N°	20232358-LSC-URB-ModPAP-QE_THEN-VigueurProjeté-03		