Légende du plan d'aménagement particulier

Délimitation du PAP et des zones du PAG:

- Délimitation du PAP
- Délimitation des différentes zones du PAG
- Délimitation de la densité dans les différentes zones

Nombre de niveaux pleins et de logements par parcelle:

I, II, III nombre de niveaux pleins

L1, L4, L6 nombre de logements

Éléments à sauvegarder:

- Alignement d'une construction existante à préserver
- Construction à conserver
- Gabarit d'une construction existante à préserver
- Petit patrimoine à conserver
- Zones ou espaces définis en exécution de disposition spécifiques relatives à la protection des sites et monuments nationaux

Servitudes urbanistiques de type environnement construit

- (NM) «Noyau de Mertert»
- (CC) «Cité Cérabati»
- (VF) «Val fleuri»
- (RB) «Rue du Bocksberg»
- (RD) «Rue Duchscher»

à titre indicatif:

- Plan d'aménagement particulier dûment approuvé ou en cours d'approbation
- Zone soumise à un plan d'aménagement particulier «nouveau quartier»

Fond de plan (PCN 27.05.2024):

- Parcellaire (PCN2024)
- Bâtiment existant (PCN2024) 13
- Limite communale
- Bâtiment démoli (photo aérienne ACT 2018)
- Bâtiment ajouté (photo aérienne ACT 2018)

Nr	Nom	état	Date	Localité
01	Mod. PAP-QE Aalmauer	approuvé par le MI (Réf.: PAG 28C/014/2020 PAP-QE 18876/28C)	09.02.2021	Mertert
02	Mod. PAP-QE Rue Basse	approuvé par le MI (Réf.: PAG 28C/015/2020 PAP-QE 18877/28C)	22.06.2021	Mertert
03	Mod. PAP-QE Halte ferroviaire	approuvé par le MI (Réf.: PAG 28C/017/2020 PAP-QE 19016/28C)	08.07.2021	Mertert
04	Mod. PAP-QE partie écrite/erreurs matérielles partie graphique	approuvé par le MI (Réf.: PAG 28C/016/2020 PAP-QE 19444/28C)	01.12.2022	Mertert Wasserbillig
05	Mod. PAP-NQ NQ Bergfeld - patrimoine nationale - PAP approuvé	approuvé par le MI (Réf.: PAG 28C/018/2022 PAP-QE 19338/28C)	01.06.2023	Mertert Wasserbillig
06	Mod. PAP-QE Aire de Wasserbillig	approuvé par le MI (Réf.: PAG 28C/019/2023 PAP-QE 19764/28C)	07.11.2024	Wasserbillig
07	Mod. PAP-QE Rue du Port	approuvé par le MI (Réf.: PAG 28C/020/2023 PAP-QE 19766/28C)	07.11.2024	Mertert
08	Mod. PAP-QE Zone commerciale - abrogation PAP Maeschbierg (15348/28C)	approuvé par le MI (Réf.: PAG 28C/021/2023 PAP-QE 19765/28C)	04.11.2024	Mertert Wasserbillig
09	Mod. PAP-QE Wollefsmillen	approuvé par le MI (Réf.: PAG 28C/022/2024 PAP-QE 19815/28C)	03.02.2026	Wasserbillig
10	Mod. PAP-QE 35 Rue du Port	approuvé par le MI (Réf.: PAG 28C/024/2024 PAP-QE 19818/28C)	04.11.2024	Mertert
13	Mod. PAP-QE Tiny house et erreurs matérielles	approuvé par le MI (Réf.: PAG 28C/025/2025 PAP-QE 20136/28C)	31.07.2026	Mertert Wasserbillig
15	Mod. PAP-QE Zones économiques et erreurs matérielles	version pour le début de la procédure (11/2026)		Mertert Wasserbillig

INDICE	DATE	MODIFIÉ PAR	VÉRIFIÉ PAR	MODIFICATION
D	01.12.2022	VKS	CLA	Version coordonnée suite à la modification approuvée (04)
E	01.06.2023	VKS	CLA	Version coordonnée suite à la modification approuvée (05)
F	14.01.2025	VKS	CLA	Version coordonnée suite aux modifications approuvées (06,07,08,10)
G	11.08.2026	VKS	NKG	Version coordonnée suite à la modification approuvée (13)
H	04.11.2026	VKS	NKG	Version coordonnée suite à la modification en cours (15)

MAÎTRE D'OUVRAGE	**COMMUNE DE MERTERT**
PROJET	**PLAN D'AMÉNAGEMENTPARTICULIER - QUARTIER EXISTANT** **PLAN DE REPÉRAGE** **VERSION COORDONNÉE SELON LES MODIFICATIONS APPOUVÉES**
OBJET	**05 - Localité de Mertert 01**
BUREAU D'ÉTUDES	4, rue Albert Simon L-5315 Contern T (+352) 26 390-1 **LSC360.lu**

DESSINÉ PAR	VKS	DATE	24.05.2018
VÉRIFIÉ PAR	NKG	ÉCHELLE	1:2.500 (0 10 20 m)
CONTROLÉ PAR	MHH		
FICHIER	P:\LSC360\2023\20233330-ZP-ZIL\M_PAG_PAP-QE Mertert_gestion version coordonnee\G_Version coordonnée\PAP-QE		
PLAN N°	PLAN-0005-MERT_PAP_QE_Mertert_01		

1. Toutes les informations et les dimensions sont à vérifier avant la construction. Pour l'exactitude des mesures l'entrepreneur est responsable. S'ils sont non conformes aux plans actuels, l'entrepreneur doit informer le bureau d'ingénierie directement, avant le début de la construction. Toutes modifications non déclarées ne seront pas prise en compte.
2. Toutes les autorisations sont à demander selon les lois LUTTER/DE, ainsi que toute la réglementation actuellement en vigueur.
3. Les plans actuels sont sujet à des modifications si les conditions du chantier le nécessite.