



Légende

délimitation du PAP

délimitation des différentes zones du PAG

délimitation de la densité dans les différentes zones

Nombre de niveaux pleins et de logements par parcelle

I, II, III

nombre de niveaux pleins

L1, L4, L6

nombre de logements

 l ments à sauvegarder

alignement d'une construction existante à préserver

construction à conserver

gabarit d'une construction existante à préserver

  la protection des sites et monuments nationaux

servitude de type urbanisation «Rue Duchscher»

servitude de type urbanisation «Rue du Bocksberg»

servitude de type urbanisation «Val fleuri»

servitude de type urbanisation «Noyau de Mertert»

servitude de type urbanisation «Cité C rabi»

 l ments supplémentaires

zone soumise à un PAP "nouveau quartier"

servitudes PAP approuvés

Fond de plan

bâtiment démoli (photo aérienne ACT 2018)

bâtiment ajouté (photo aérienne ACT 2018)

constructions existantes (PCN 2018)

limite communale (PCN 2018)

parcellaire (PCN 2018)

INDICE	DATE	COMMENTAIRES
A	06.07.2021	Version coordonnée suite aux modifications approuvées (01, 02)
B	09.09.2021	Version coordonnée suite aux modifications approuvées (03)
C	09.02.2022	Version coordonnée pour entrée en procédure (05)

MAITRE DE L'OUVRAGE

Commune de Mertert

PROJET

Plan d'aménagement particulier "quartier existant" 03

version coordonnée

PLAN

Localité de Wasserbillig - 02

BUREAU D'ÉTUDES

zilmplan s.à r.l.

Urbanisme & Aménagement du Territoire

4, rue Albert Simon
L-5315 Contzem
Tél: +352 26 390-1
info@zilmplan.lu
www.zilmplan.lu

DESSINÉ PAR

VKS

FORMAT

DIN A2 (420x594 mm)

VÉRIFIÉ PAR

BBF

ÉCHELLE

1:2500

DATE

24.05.2018

0 25 50 m

FICHER

T:\Data\Mertert\20140506-ZP-PAP-QE\D_Plans

PLAN N 

MERT_PAP_QE_03_Wasserbillig_02_vc_05-06

FOND DE PLAN

  ORIGINE CADASTRE - DROITS RÉSERVÉS   L'ÉTAT DU GRAND DUCHÉ DE LUXEMBOURG
COPIE ET REPRODUCTION INTERDITES

Nr	Nom	Localité	�tat	Date
01	Mod. PAP-QE Aalmauer	Mertert	approuvé par le MI (Réf.: PAG 28C/014/2020 PAP-QE 18876/28C)	09.02.2021
02	Mod. PAP-QE Rue Basse	Mertert	approuvé par le MI (Réf.: PAG 28C/015/2020 PAP-QE 18877/28C)	22.06.2021
03	Mod. PAP-QE Halte ferroviaire	Mertert	approuvé par le MI (Réf.: PAG 28C/017/2020 PAP-QE 19016/28C)	08.07.2021
05	Mod. PAG NQ Bergfeld - patrimoine nationale - PAP approuvé	Mertert Wasserbillig		