

Fiche de présentation - Commune de Mertert

Refonte général du PAG	<input checked="" type="checkbox"/>	Commune de	<u>Mertert</u>	N° de référence (réservé au ministère) _____ Avis de la commission d'aménagement _____ Vote du conseil communal _____ Approbation ministérielle _____
Mise à jour du PAG	<input type="checkbox"/>	Localité de	_____	
Modification du PAG	<input type="checkbox"/>	Lieu-dit	_____	
		Surface brute	<u>1 506</u> ha	

Organisation territoriale de la commune		La présente fiche concerne :			
Région	<u>Est</u>	Commune de	<u>Mertert</u>	Surface brute du territoire	<u>1 506</u> ha
CDA	<input type="checkbox"/>	Localité de	_____	Nombre d'habitants	<u>5 108</u> hab.
Membre du parc naturel	_____	Quartier de	_____	Nombre d'emplois	<u>346</u> empl.
Remarques éventuelles	<i>Nombre d'emplois RP2011: ohne Grenzgänger, laut Erhebung 01/2004 auf Basis Sozialversicherung ca. 1.538 Grenzgänger</i> <i>Surface brute du territoire: ACT Plan cadastral numérisé, Nombre d'habitants: Statistiques communales 01.01.2023, Potentiel QE: PAP en vigueur et lacunes</i>				

Potentiels de développement urbain (estimation)

Hypothèses de calcul

Surface brute moyenne par logement	<u>140</u> m ²
Nombre moyen de personnes par logement	<u>2,53</u> hab.
Surface brute moyenne par emploi en zone d'activités	<u>150</u> m ²
Surface brute moyenne par emploi en zone mixte et zone d'habitation	<u>45</u> m ²

	surface brute [ha]	nombre d'habitants			nombre approximatif d'emplois		
		situation existante [hab]	potentiel [hab]	croissance potentielle [%]	situation existante [empl]	potentiel [empl]	croissance potentielle [%]
dans les quartiers existants [QE]	<u>170,49</u>		<u>176</u>	<u>3,76%</u>		<u>inconnu</u>	
dans les nouveaux quartiers [NQ]							
zones d'habitation	<u>14,87</u>		<u>1 137</u>				
zones mixtes	<u>11,54</u>		<u>1 574</u>		<u>695</u>		
zones d'activités	<u>4,8</u>				<u>235</u>		
zones de bâtiments et d'équipements publics	<u>0,34</u>						
autres	<u>1,26</u>						
TOTAL [NQ]	<u>32,81</u>		<u>2 711</u>	<u>57,93%</u>	<u>930</u>	<u>inconnu</u>	
TOTAL [NQ] + [QE]	<u>203,3</u>	<u>4 680</u>	<u>2 887</u>	<u>61,69%</u>	<u>346</u>	<u>inconnu</u>	<u>inconnu</u>

Phasage	surface brute [ha]		nombre d'habitants (selon DL max.)		nombre d'emplois (selon CUS max.)	
	Zone d'am. différé	zone d'urbanisation prioritaire	Zone d'am. différé	zone d'urbanisation prioritaire	Zone d'am. différé	zone d'urbanisation prioritaire
		<u>0</u>		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Zones protégées			
Surfaces totales des secteurs protégés d'intérêt communal EC	<u>10,20</u> ha	Nombre d'immeubles isolés protégés	<u>116</u> u.
Surfaces totales des secteurs protégés d'intérêt communal EN	<u>0</u> ha		
Surfaces totales des secteurs protégés «vestiges archéologiques»	<u>0</u> ha		