

# Fiche de présentation - Commune de Mertert

Refonte général du PAG	<input type="checkbox"/>	Commune de	Mertert	<b>N° de référence</b> (réservé au ministère)	
Mise à jour du PAG	<input type="checkbox"/>	Localité de		Avis de la commission d'aménagement	
Modification du PAG	<input checked="" type="checkbox"/>	Lieu-dit		Vote du conseil communal	
		Surface brute	1.506 ha	Approbation ministérielle	

<b>Organisation territoriale de la commune</b>		<b>La présente fiche concerne :</b>			
Région	Est	Commune de	Mertert	Surface brute du territoire	1.506 ha
CDA	<input type="checkbox"/>	Localité de		Nombre d'habitants	5.108 hab.
Membre du parc naturel		Quartier de		Nombre d'emplois	346 empl.
Remarques éventuelles	Espace prioritaire d'urbanisation <input type="checkbox"/> Nombre d'emplois RP2011: ohne Grenzgänger, laut Erhebung 01/2004 auf Basis Sozialversicherung ca. 1.538 Grenzgänger Surface brute du territoire: ACT Plan cadastral numérisé, Nombre d'habitants: Statistiques communales 01/2023, Potentiel QE: PAP en vigueur et lacunes				

**Potentiels de développement urbain (estimation)**

**Hypothèses de calcul**

Surface brute moyenne par logement	140	m <sup>2</sup>
Nombre moyen de personnes par logement	2,46	hab.
Surface brute moyenne par emploi en zone d'activités	150	m <sup>2</sup>
Surface brute moyenne par emploi en zone mixte et zone d'habitation	45	m <sup>2</sup>

	surface brute [ha]	nombre d'habitants			nombre appoximatif d'emplois		
		situation existante [hab]	potentiel [hab]	croissance potentielle [%]	situation existante [empl]	potentiel [empl]	croissance potentielle [%]
<b>dans les quartiers existants [QE]</b>	172,3		176	3,89%		inconnu	
<b>dans les nouveaux quartiers [NQ]</b>							
zones d'habitation	15,34		1.152				
zones mixtes	11,54		1.574		695		
zones d'activités	4,8				235		
zones de bâtiments et d'équipements publics							
autres	1,26						
<b>TOTAL [NQ]</b>	32,94		2.726	60,28%	930	inconnu	
<b>TOTAL [NQ] + [QE]</b>	205,24	4.522	2.902	64,18%	346	inconnu	inconnu

**Phasage**

surface brute [ha]		nombre d'habitants (selon DL max.)		nombre d'emplois (selon CUS max.)	
Zone d'am. différé	zone d'urbanisation prioritaire	Zone d'am. différé	zone d'urbanisation prioritaire	Zone d'am. différé	zone d'urbanisation prioritaire
	0		0	0	0

**Zones protégées**

Surfaces totales des secteurs protégés d'intérêt communal EC	10,20	ha	Nombre d'immeubles isolés protégés	114	u.
Surfaces totales des secteurs protégés d'intérêt communal EN	0	ha			
Surfaces totales des secteurs protégés «vestiges archéologiques»	0	ha			