## Légende du plan d'aménagement particulier

**Délimitation du PAP et des zones du PAG:**

- Délimitation du PAP
- Délimitation des différentes zones du PAG
- Délimitation de la densité dans les différentes zones

**Nombre de niveaux pleins et de logements par parcelle:**

I, II, III nombre de niveaux pleins

L1, L4, L6 nombre de logements

**Éléments à sauvegarder:**

- Alignement d'une construction existante à préserver
- Construction à conserver
- Gabarit d'une construction existante à préserver
- Petit patrimoine à conserver
- Zones ou espaces définis en exécution de disposition spécifiques relatives à la protection des sites et monuments nationaux

**Servitudes urbanistiques de type environnement construit**

- (NM) «Noyau de Mertert»
- (CC) «Cité Cérabati»
- (VF) «Val fleuri»
- (RB) «Rue du Bocksberg»
- (RD) «Rue Duchscher»

**à titre indicatif:**

- Plan d'aménagement particulier dûment approuvé ou en cours d'approbation
- Zone soumise à un plan d'aménagement particulier «nouveau quartier»

**Fond de plan (PCN 27.05.2024):**

- Parcellaire (PCN2024)
- Bâtiment existant (PCN2024) 13
- Limite communale
- Bâtiment démoli (photo aérienne ACT 2018)
- Bâtiment ajouté (photo aérienne ACT 2018)

| Nr | Nom | état | Date | Localité |
|---|---|---|---|---|
| 01 | Mod. PAP-QE Aalmauer | approuvé par le MI (Réf.: PAG 28C/014/2020 PAP-QE 18876/28C) | 09.02.2021 | Mertert |
| 02 | Mod. PAP-QE Rue Basse | approuvé par le MI (Réf.: PAG 28C/015/2020 PAP-QE 18877/28C) | 22.06.2021 | Mertert |
| 03 | Mod. PAP-QE Halte ferroviaire | approuvé par le MI (Réf.: PAG 28C/017/2020 PAP-QE 19016/28C) | 08.07.2021 | Mertert |
| 04 | Mod. PAP-QE partie écrite/erreurs matérielles partie graphique | approuvé par le MI (Réf.: PAG 28C/016/2020 PAP-QE 19444/28C) | 01.12.2022 | Mertert Wasserbillig |
| 05 | Mod. PAP-NQ NQ Bergfeld - patrimoine nationale - PAP approuvé | approuvé par le MI (Réf.: PAG 28C/018/2022 PAP-QE 19338/28C) | 01.06.2023 | Mertert Wasserbillig |
| 06 | Mod. PAP-QE Aire de Wasserbillig | approuvé par le MI (Réf.: PAG 28C/019/2023 PAP-QE 19764/28C) | 07.11.2024 | Wasserbillig |
| 07 | Mod. PAP-QE Rue du Port | approuvé par le MI (Réf.: PAG 28C/020/2023 PAP-QE 19766/28C) | 07.11.2024 | Mertert |
| 08 | Mod. PAP-QE Zone commerciale - abrogation PAP Maeschbierg (15348/28C) | approuvé par le MI (Réf.: PAG 28C/021/2023 PAP-QE 19765/28C) | 04.11.2024 | Mertert Wasserbillig |
| 09 | Mod. PAP-QE Wollefsmillen | approuvé par le MI (Réf.: PAG 28C/022/2024 PAP-QE 19815/28C) | 03.02.2026 | Wasserbillig |
| 10 | Mod. PAP-QE 35 Rue du Port | approuvé par le MI (Réf.: PAG 28C/024/2024 PAP-QE 19818/28C) | 04.11.2024 | Mertert |
| 13 | Mod. PAP-QE Tiny house et erreurs matérielles | approuvé par le MI (Réf.: PAG 28C/025/2025 PAP-QE 20136/28C) | 31.07.2026 | Mertert Wasserbillig |

| INDICE | DATE | MODIFIÉ PAR | VÉRIFIÉ PAR | MODIFICATION |
|---|---|---|---|---|
| C | 09.09.2021 | VKS | CLA | Version coordonnée suite à la modification approuvée (03) |
| D | 01.12.2022 | VKS | CLA | Version coordonnée suite à la modification approuvée (04) |
| E | 01.06.2023 | VKS | CLA | Version coordonnée suite à la modification approuvée (05) |
| F | 14.01.2025 | VKS | CLA | Version coordonnée suite aux modifications approuvées (06,07,08,10) |
| G | 11.08.2026 | VKS | NKG | Version coordonnée suite à la modification approuvée (13) |

MAÎTRE D'OUVRAGE: **COMMUNE DE MERTERT**

MËRTERT-WAASSERBËLLEG Commune de MERTERT

PROJET: **PLAN D'AMÉNAGEMENTPARTICULIER - QUARTIER EXISTANT**

**PLAN DE REPÉRAGE**

**VERSION COORDONNÉE SELON LES MODIFICATIONS APPOUVÉES**

OBJET: **05 - Localité de Mertert 01**

BUREAU D'ÉTUDES: LSC360

4, rue Albert Simon
L-5315 Contern
T (+352) 26 390-1
LSC360.lu

| | | | |
|---|---|---|---|
| DESSINÉ PAR | VIVIANNE KEILS | DATE | 24.05.2018 |
| VÉRIFIÉ PAR | NOEMIE KLOCKENBRING | ÉCHELLE | 1:2.500 (0 10 20 m) |
| CONTROLÉ PAR | CAROLINE DROUARD | | |
| FICHIER | P:\LSC360\2023\20233330-ZP-ZILM_PAG_PAP-QE Mertert_gestion version coordonnee\IG_Version coordonnée\PAP-QE | | |
| PLAN N° | 20140506-URB_MERT_PAP-QE_05_Mertert_01_vc_13 | | |

1. Toutes les informations et les dimensions sont à vérifier avant la construction. Pour l'exactitude des mesures l'entrepreneur est responsable. S'ils sont non conformes aux plans actuels, l'entrepreneur doit informer le bureau d'ingénierie directement, avant le début de la construction. Toutes modifications non déclarées ne seront pas prise en compte.
2. Toutes les autorisations sont à demander auprès des services compétents, ainsi que toute la réglementation actuellement en vigueur.
3. Les plans actuels sont sujet à des modifications si les conditions du chantier le nécessite.