




Légende du plan d'aménagement général

- Délimitation de la zone verte
- Zones urbanisées ou destinées à être urbanisées:**
 - HAB-1 Zone d'habitation 1
 - HAB-2 Zone d'habitation 2
 - BEP Zone de bâtiments et d'équipements publics
 - BEP-ep Zone de bâtiments et d'équipements publics - spécifique espace vert public
 - MIX-u A/B Zone mixte urbaine
 - GARE-1 Zone de gares ferroviaires et routières 1
 - GARE-2 Zone de gares ferroviaires et routières 2
 - JAR Zone de jardins familiaux
- Zone verte:**
 - Zone de verdure
 - Zone viticole
 - Zone agricole
- Représentation schématique du degré du sol pour les zones soumises à un plan d'aménagement particulier « nouveau quartier »:**

Démarcation du nouveau quartier			
CS	max.	CS	max.
CS	min.	CS	min.

 - Délimitation du degré d'utilisation du sol
- Zones superposées:**
 - Zone soumise à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"
 - Zone de servitude "couloirs et espaces réservés"
 - Couloir pour projets de mobilité douce
- Zone de risques prévisibles:**
 - Zone inondable (HQ10)
 - Zone inondable (HQ100)
 - Zone inondable (HQExtrem)
- Zone de bruit (LNGT, 55 dB)
- Secteur et éléments protégés d'intérêt communal:**
 - C Secteur protégé de type "environnement construit"
 - Construction à conserver
 - Alignement d'une construction existante à préserver
- Zones ou espaces définis en exécution de dispositions spécifiques relatives:**
 - à l'aménagement du territoire
 - PST Plan directeur sectoriel "Transports"
 - à la gestion de l'eau
 - aux réseaux d'infrastructures de transport national
- Informations supplémentaires à titre indicatif et non-exhaustif:**
 - Plan d'aménagement particulier dûment approuvé ou en procédure d'approbation
 - Biotopes selon article 17 (point) (1*)
 - Biotopes selon articles 17 (polygone) (1*)
 - Délimitation des zones spécifiques MIX-u, BEP, REC et GARE
- Fond de plan (PCN 08.01.2018)**
 - Parcellaire
 - Bâtiment existant
 - Bâtiment ajouté
 - Bâtiment démoli
 - Section cadastrale
 - Limite communale

© ORIGINE FOND DE PLAN - ADMINISTRATION DU CADASTRE ET DE LA TOPOGRAPHIE - TOUS DROITS RÉSERVÉS À L'ÉTAT DU GRAND DUCHÉ DE LUXEMBOURG - COPIE ET RÉPRODUCTION INTERDITES

MAÎTRE D'OUVRAGE Administration communale de Mertert 1-3, Grand-Rue L-6630 Wasserbillig	 Commune de MERTERT	Date/Signature																				
MAÎTRE D'OEUVRE  Urbanisme & Aménagement du Territoire	4, rue Albert Simon L-5315 Contern Tel: +352 26 390-1 info@zimplan.lu www.zimplan.lu	Date/Signature																				
CONSEIL COMMUNAL																						
COMMISSION D'AMENAGEMENT	MINISTERE DE L'INTERIEUR																					
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 20%;">MODIFICATIONS</th> <th style="width: 20%;">INDICE</th> <th style="width: 20%;">DATE</th> <th style="width: 40%;">COMMENTAIRES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td>A</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>B</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>C</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>D</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>			MODIFICATIONS	INDICE	DATE	COMMENTAIRES		A				B				C				D		
MODIFICATIONS	INDICE	DATE	COMMENTAIRES																			
	A																					
	B																					
	C																					
	D																					
PROJET Modification du PAG « Zone commerciale - abrogation du PAP - présentation de la zone fluviales » à Mertert et Wasserbillig																						
OBJET Demande d'approbation																						
PLAN Partie graphique de la modification du PAG - b																						
DESSINÉ PAR VKS VÉRIFIÉ PAR BBF DATE 26.04.2023	FORMAT 595 x 297 mm ÉCHELLE 1:2.500 	FICHER PP:\LP-SC\2023\20231272-ZP_ModPAG_Mertert_ZoneCOM-PAP-zones_fluviales\D_Plans PLAN N° 20231272_ZP_ModPAG_ZoneCOM-abrogationPAP-zones_fluviales_02_demande_dapprobation_b																				
FOND DE PLAN © ORIGINE CADASTRE: DROITS RÉSERVÉS À L'ÉTAT DU GRAND DUCHÉ DE LUXEMBOURG - COPIE ET RÉPRODUCTION INTERDITES																						

