



### Légende du plan d'aménagement particulier

#### Délimitation du PAP et des zones du PAG:

- Délimitation du PAP
- Délimitation des différentes zones du PAG
- Délimitation de la densité dans les différentes zones

#### Nombre de niveaux pleins et de logements par parcelle:

- I, II, III nombre de niveaux pleins
- L1, L4, L6 nombre de logements

#### Éléments à sauvegarder:

- Alignement d'une construction existante à préserver
- Construction à conserver
- Gabarit d'une construction existante à préserver
- Petit patrimoine à conserver
- Zones ou espaces définis en exécution de disposition spécifiques relatives à la protection des sites et monuments nationaux

#### Servitudes urbanistiques de type environnement construit

- «Noyau de Mertert»
- «Cité Cérabati»
- «Val fleuri»
- «Rue du Bocksberg»
- «Rue Duchscher»

#### à titre indicatif:

- Plan d'aménagement particulier dûment approuvé ou en cours d'approbation
- Zone soumise à un plan d'aménagement particulier «nouveau quartier»

#### Fond de plan (PCN 08.01.2018):

- Parcellaire
- Bâtiment existant
- Limite communale
- Bâtiment démoli (photo aérienne ACT 2018)
- Bâtiment ajouté (photo aérienne ACT 2018)

MAÎTRE D'OUVRAGE  
Administration communale de Mertert  
1 - 3, Grand-Rue  
L-6630 Wasserbillig



Date/Signature

MAÎTRE D'OEUVRE  
**zilmpla**n s.à r.l.  
Urbanisme & Aménagement du Territoire

4, rue Albert Simon  
L-5315 Contern  
Tel: +352 26 390-1  
info@zilmpla.lu  
www.zilmpla.lu



Date/Signature

CONSEIL COMMUNAL

COMMISSION D'AMENAGEMENT

MINISTRE DE L'INTERIEUR

MODIFICATIONS

INDICE	DATE	COMMENTAIRES
A		
B		
C		
D		

PROJET

Modification ponctuelle du PAP QE dans le cadre de la modification du PAG « Zone commerciale + PAP abrogé »

OBJET

Demande d'approbation

PLAN

Partie graphique de la modification du PAP-QE - Partie B

DESSINÉ PAR

VKS

FORMAT 595 x 297 mm

VÉRIFIÉ PAR

BBF

ÉCHELLE 1:2.500

DATE

03.05.2023

0 50 100 m

FICHER

P:\LP-SC\2023\20231272-ZP\_ModPAG\_Mertert\_ZoneCOM-PAP-zones\_fluviales\D\_Plans

PLAN N°

20231272\_ZP\_Mod\_PAPQE\_Rue\_du\_port\_02\_demande\_d\_approbation\_B

