



Légende du plan d'aménagement particulier

Délimitation du PAP et des zones du PAG:

- Délimitation du PAP
- Délimitation des différentes zones du PAG
- Délimitation de la densité dans les différentes zones

Nombre de niveaux pleins et de logements par parcelle:

- I, II, III nombre de niveaux pleins
- L1, L4, L6 nombre de logements

Éléments à sauvegarder:

- Alignement d'une construction existante à préserver
- Construction à conserver
- Gabarit d'une construction existante à préserver
- ▲ Petit patrimoine à conserver
- ★ Zones ou espaces définis en exécution de disposition spécifiques relatives à la protection des sites et monuments nationaux

Servitudes urbanistiques de type environnement construit

- NM «Noyau de Mertert»
- CC «Cité Cérabati»
- VF «Val fleuri»
- RB «Rue du Bocksberg»
- RD «Rue Duchscher»

à titre indicatif:

- Plan d'aménagement particulier dûment approuvé ou en cours d'approbation
- Zone soumise à un plan d'aménagement particulier «nouveau quartier»

Fond de plan (PCN 08.01.2018):

- Parcellaire
- Bâtiment existant
- Limite communale
- X Bâtiment démoli (photo aérienne ACT 2018)
- Bâtiment ajouté (photo aérienne ACT 2018)

MAÎTRE D'OUVRAGE
Administration communale de Mertert
1 - 3, Grand-Rue
L-6630 Wasserbillig



Date/Signature

MAÎTRE D'OEUVRE

zimplan s.à r.l.

Urbanisme & Aménagement du Territoire

4, rue Albert Simon
L-5315 Contern
Tel: +352 26 390-1
info@zimplan.lu
www.zimplan.lu



Date/Signature

CONSEIL COMMUNAL

COMMISSION D'AMENAGEMENT

MINISTRE DE L'INTERIEUR

MODIFICATIONS

INDICE	DATE	COMMENTAIRES
A		
B		
C		
D		

PROJET

Modification ponctuelle du PAP QE dans le cadre de la modification du PAG « Zone commerciale + PAP abrogé »

OBJET

Demande d'approbation

PLAN

Partie graphique de la modification du PAP-QE - Partie A

DESSINÉ PAR	VKS	FORMAT	595 x 297 mm
VÉRIFIÉ PAR	BBF	ÉCHELLE	1:2.500
DATE	03.05.2023		0 50 100 m
FICHER	P:\LP-SC\2023\20231272-ZP_ModPAG_Mertert_ZoneCOM-PAP-zones_fluviales\D_Plans		
PLAN N°	20231272_ZP_Mod_PAPQE_Rue_du_port_02_demande_d_approbation_A		

