



Légende

- délimitation de la modification
- délimitation du PAP
- délimitation des différentes zones du PAG
- délimitation de la densité dans les différentes zones

Nombre de niveaux pleins et de logements par parcelle

- I, II, III nombre de niveaux pleins
- L1, L4, L6 nombre de logements

Éléments à sauvegarder

- alignement d'une construction existante à préserver
- construction à conserver
- gabarit d'une construction existante à préserver
- à la protection des sites et monuments nationaux

- servitude de type urbanisation «Rue Duchscher»
- servitude de type urbanisation «Rue du Bocksberg»
- servitude de type urbanisation «Val fleuri»
- servitude de type urbanisation «Noyau de Mertert»
- servitude de type urbanisation «Cité Cérabati»

Éléments supplémentaires

- zone soumise à un PAP "nouveau quartier"
- servitudes PAP approuvés

Fond de plan

- bâtiment démoli (photo aérienne ACT 2018)
- bâtiment ajouté (photo aérienne ACT 2018)
- constructions existantes (PCN 2018)
- limite communale (PCN 2018)
- parcellaire (PCN 2018)

INDICE	DATE	COMMENTAIRES
A		
B		

MAÎTRE DE L'OUVRAGE
COMMUNE DE MERTERT



PROJET
Modification ponctuelle du PAP QE dans le cadre de la
modification du PAG « Bergfeld, patrimoine, PAP approuvé »
PLAN

PAP-QE - Situation existante et projetée

BUREAU D'ÉTUDES

zimplan s.à r.l. 4, rue Albert Simon
L-5315 Contern
Tel: +352 26 390-1
info@zimplan.lu www.zimplan.lu



DESSINÉ PAR VKS FORMAT DIN-A3 (297x420 mm)

VÉRIFIÉ PAR BBF ÉCHELLE 1:3.000

DATE 08.02.2022 0 50 100 m

FICHIER P:\LP-SC\2021\20212364_ZP_ModPAG-PAPQE_Mertert_Bergfeld_patrimoine_PAP approuvés\ID_Plans\PDF\PAP-QE

PLAN N° 20212364_ZP_Mod_PAPQE_Bergfeld_patrimoine_PAP_01_situation_existante-projetee

FOND DE PLAN © ORIGINE CADASTRE: DROITS RÉSERVÉS À L'ÉTAT DU GRAND DUCHÉ DE LUXEMBOURG - COPIE ET RÉPRODUCTION INTERDITES

