



**Légende du plan d'aménagement particulier**

- Délimitation du PAP et des zones du PAG:**
- Délimitation du PAP
  - - - Délimitation des différentes zones du PAG
  - Délimitation de la densité dans les différentes zones
- Nombre de niveaux pleins et de logements par parcelle:**
- I, II, III nombre de niveaux pleins
  - L1, L4, L6 nombre de logements
- Éléments à sauvegarder:**
- Alignement d'une construction existante à préserver
  - Construction à conserver
  - Gabarit d'une construction existante à préserver
  - ▲ Petit patrimoine à conserver
  - ★ Zones ou espaces définis en exécution de disposition spécifiques relatives à la protection des sites et monuments nationaux
- Servitudes urbanistiques de type environnement construit**
- Ⓜ «Noyau de Mertert»
  - Ⓒ «Cité Cérabati»
  - Ⓜ «Val fleuri»
  - Ⓡ «Rue du Bocksberg»
  - Ⓡ «Rue Duchscher»
- à titre indicatif:**
- Plan d'aménagement particulier dûment approuvé ou en cours d'approbation
  - ▨ Zone soumise à un plan d'aménagement particulier «nouveau quartier»
- Fond de plan (PCN 08.01.2018):**
- Parcellaire
  - ▨ Bâtiment existant
  - ▭ Limite communale
  - ✕ Bâtiment démolé (photo aérienne ACT 2018)
  - ▨ Bâtiment ajouté (photo aérienne ACT 2018)

INDICE	DATE	COMMENTAIRES
A	14.02.2019	Modification dans le cadre de la procédure précédant le vote du conseil communal
B	06.07.2021	Version coordonnée suite aux modifications approuvées (01, 02)
C	09.09.2021	Version coordonnée suite à la modification approuvée (03)
D	01.12.2022	Version coordonnée suite à la modification approuvée (04)
E	17.01.2023	Version coordonnée suite à l'avis CE (Ref.: 19198/28C) (05)

**MAITRE DE L'OUVRAGE**  
Commune de Mertert

**PROJET**  
Plan d'aménagement particulier "quartier existant" 05  
Modification « Bergfeld-Patrimoine-PAP approuvé »  
PLAN

Localité de Mertert - 02

**BUREAU D'ÉTUDES**  
**zilplan s.à r.l.**  
Urbanisme & Aménagement du Territoire

4, rue Albert Simon  
L-5315 Contern  
Tél: +352 26 390-1  
info@zilplan.lu  
www.zilplan.lu

DESSINÉ PAR	VKS	FORMAT	DIN- A1 (841 x 594 mm)
VÉRIFIÉ PAR	BBF	ÉCHELLE	1:2.500
DATE	24.05.2018	0 50 100 m	

FICHER P:\LP-PCN\2014\20140504-ZP\_PAG-PAP-QE\_Mertert\G\_Version coordonnée

PLAN N° 2021264-ZP\_MERT\_ModPAP-QE\_Bergfeld\_05\_Mertert\_02\_v0\_05

FOND DE PLAN © ORIGINE CADASTRE - DROITS RÉSERVÉS À L'ÉTAT DU GRAND DUCHÉ DE LUXEMBOURG  
COPIE ET REPRODUCTION INTERDITES

Nr	Nom	Localité	État	Date
01	Mod. PAP-QE Aalmauer	Mertert	approuvé par le MI (Réf.: PAG 28C/014/2020 PAP-QE 18876/28C)	09.02.2021
02	Mod. PAP-QE Rue Basse	Mertert	approuvé par le MI (Réf.: PAG 28C/015/2020 PAP-QE 18877/28C)	22.06.2021
03	Mod. PAP-QE Halte ferroviaire	Mertert	approuvé par le MI (Réf.: PAG 28C/017/2020 PAP-QE 19016/28C)	08.07.2021
04	Mod. PAP-QE partie écrite/erreurs matérielles partie graphique	Mertert Wasserbillig	approuvé par le MI (Réf.: PAP-QE 19444/28C)	01.12.2022
05	Mod. PAG NQ Bergfeld - patrimoine national - PAP approuvé	Mertert Wasserbillig	en cours	