



**Légende du plan d'aménagement particulier**

**Délimitation du PAP et des zones du PAG:**

- Délimitation du PAP
- - - - Délimitation des différentes zones du PAG
- Délimitation de la densité dans les différentes zones

**Nombre de niveaux pleins et de logements par parcelle:**

- I, II, III nombre de niveaux pleins
- L1, L4, L6 nombre de logements

**Éléments à sauvegarder:**

- Alignement d'une construction existante à préserver
- ▨ Construction à conserver
- ▭ Gabarit d'une construction existante à préserver
- ▲ Petit patrimoine à conserver
- ☆ Zones ou espaces définis en exécution de disposition spécifiques relatives à la protection des sites et monuments nationaux

**Servitudes urbanistiques de type environnement construit**

- ⊙ «Noyau de Mertert»
- ⊙ «Cité Cérabati»
- ⊙ «Val fleuri»
- ⊙ «Rue du Bocksberg»
- ⊙ «Rue Duchscher»

**à titre indicatif:**

- ▨ Plan d'aménagement particulier dûment approuvé ou en cours d'approbation
- ▨ Zone soumise à un plan d'aménagement particulier «nouveau quartier»

**Fond de plan (PCN 08.01.2018):**

- Parcellaire
- ▨ Bâtiment existant
- ▭ Limite communale
- ✕ Bâtiment démoli (photo aérienne ACT 2018)
- ▨ Bâtiment ajouté (photo aérienne ACT 2018)

INDICE	DATE	COMMENTAIRES
A	14.02.2019	Modification dans le cadre de la procédure précédant le vote du conseil communal
B	06.07.2021	Versión coordonnée suite aux modifications approuvées (01, 02)
C	09.09.2021	Versión coordonnée suite à la modification approuvée (03)
D	01.12.2022	Versión coordonnée suite à la modification approuvée (04)
E	17.01.2023	Versión coordonnée suite à l'avis CE (Réf.: 19338/28C) (05)

MAITRE DE L'OUVRAGE  
Commune de Mertert

PROJET  
Plan d'aménagement particulier "quartier existant" 01  
Modification « Bergfeld-Patrimoine-PAP approuvé »  
PLAN

Plan d'ensemble  
BUREAU D'ÉTUDES

**zimplan s.à r.l.**  
Urbanisme & Aménagement du Territoire

4, rue Albert Simon  
L-5315 Contern  
Tél: +352 26 390-1  
info@zimplan.lu  
www.zimplan.lu

DESSINÉ PAR: VKS      FORMAT: DIN-A1 (841 x 594 mm)  
VÉRIFIÉ PAR: BBF      ÉCHELLE: 1:7.500  
DATE: 24.05.2018      0 100 200 m

FICHER: P:\PLP-SC\2014\20140504-ZP\_PAG-PAP-QE\_Mertert\G\_Version coordonnée  
PLAN N°: 20212364-ZP\_MERT\_ModPAP-QE\_Bergfeld\_01\_Plan\_d\_ensemble\_vc\_05

FOND DE PLAN: © ORNEMENT GÉOMÉTRIQUE - DROITS RÉSERVÉS À L'ÉTAT DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG  
COPIE ET RÉPRODUCTION INTERDITES

Nr	Nom	Localité	État	Date
01	Mod. PAP-QE Aalmauer	Mertert	approuvé par le MI (Réf.: PAG 28C/014/2020 PAP-QE 18876/28C)	09.02.2021
02	Mod. PAP-QE Rue Basse	Mertert	approuvé par le MI (Réf.: PAG 28C/015/2020 PAP-QE 18877/28C)	22.06.2021
03	Mod. PAP-QE Halte ferroviaire	Mertert	approuvé par le MI (Réf.: PAG 28C/017/2020 PAP-QE 19016/28C)	08.07.2021
04	Mod. PAP-QE partie écrite/erreurs matérielles partie graphique	Mertert Wasserbillig	approuvé par le MI (Réf.: PAP-QE 19444/28C)	01.12.2022
05	Mod. PAG NQ Bergfeld - patrimoine national - PAP approuvé	Mertert Wasserbillig	en cours	