



Légende du plan d'aménagement particulier

- Délimitation du PAP et des zones du PAG:**
- Délimitation du PAP
 - - - Délimitation des différentes zones du PAG
 - Délimitation de la densité dans les différentes zones

- Nombre de niveaux pleins et de logements par parcelle:**
- I, II, III nombre de niveaux pleins
 - L1, L4, L6 nombre de logements

- Éléments à sauvegarder:**
- Alignement d'une construction existante à préserver
 - ▨ Construction à conserver
 - ▭ Gabarit d'une construction existante à préserver
 - ▲ Petit patrimoine à conserver
 - ☆ Zones ou espaces définis en exécution de disposition spécifiques relatives à la protection des sites et monuments nationaux

- Servitudes urbanistiques de type environnement construit**
- Ⓜ «Noyau de Mertert»
 - Ⓒ «Cité Cérabati»
 - Ⓥ «Val fleuri»
 - Ⓡ «Rue du Bocksberg»
 - Ⓡ «Rue Duchscher»

- à titre indicatif:**
- ▨ Plan d'aménagement particulier dûment approuvé ou en cours d'approbation
 - ▨ Zone soumise à un plan d'aménagement particulier «nouveau quartier»

- Fond de plan (PCN 08.01.2018):**
- ▭ Parcelle
 - ▨ Bâtiment existant
 - ▭ Limite communale
 - ✕ Bâtiment démoli (photo aérienne ACT 2018)
 - ▨ Bâtiment ajouté (photo aérienne ACT 2018)

INDICE	DATE	COMMENTAIRES
C	09.09.2021	Version coordonnée suite à la modification approuvée (03)
D	01.12.2022	Version coordonnée suite à la modification approuvée (04)
E	01.06.2023	Version coordonnée suite à la modification approuvée (05)
F	15.01.2024	Version coordonnée suite à la modification en cours (10)

MAITRE DE L'OUVRAGE
Commune de Mertert
 PROJET
 Plan d'aménagement particulier "quartier existant" 04
 version coordonnée
 PLAN
 Localité de Mertert - 01
 BUREAU D'ÉTUDES

zilmplan s.à r.l.
 Urbanisme & Aménagement du Territoire

4, rue Albert Simon
 L-5315 Contzen
 Tél: +352 28 390-1
 info@zilmplan.lu
 www.zilmplan.lu

DESSINÉ PAR	VKS	FORMAT	DIN A2 (420x594 mm)
VÉRIFIÉ PAR	BBF	ÉCHELLE	1:2.500
DATE	24.05.2018	0 25 50 m	
FICHER	P:\P\SC\2023\20233330-ZP-ZIM_PAG_PAP-QE Mertert_gestion version coordonnée\G_Version coordonnée		
PLAN N°	20212364-ZP_MERT_PAP-QE_04_Mertert_01_vc10		
FOND DE PLAN	© ORIGINE CADASTRE - DROITS RÉSERVÉS À L'ÉTAT DU GRAND DUCHÉ DE LUXEMBOURG COPIE ET REPRODUCTION INTERDITES		

Nr	Nom	état	Date	Localité
01	Mod. PAP-QE Aalmauer	approuvé par le MI (Réf.: PAG 28C/014/2020 PAP-QE 18876/28C)	09.02.2021	Mertert
02	Mod. PAP-QE Rue Basse	approuvé par le MI (Réf.: PAG 28C/015/2020 PAP-QE 18877/28C)	22.06.2021	Mertert
03	Mod. PAP-QE Halte ferroviaire	approuvé par le MI (Réf.: PAG 28C/017/2020 PAP-QE 19016/28C)	08.07.2021	Mertert
04	Mod. PAP-QE partie écrite/erreurs matérielles partie graphique	approuvé par le MI (Réf.: PAP-QE 19444/28C)	01.12.2022	Mertert Wasserbillig
05	Mod. PAP-QE NQ Bergfeld - patrimoine national - PAP approuvé	approuvé par le MI (Réf.: PAG 28C/018/2022 PAP-QE 19338/28C)	01.06.2023	Mertert Wasserbillig
10	Mod. PAP-QE 35 Rue du port	en cours		Mertert