



**Légende du plan d'aménagement particulier**

- Délimitation du PAP et des zones du PAG:**
- Délimitation du PAP
  - - - Délimitation des différentes zones du PAG
  - Délimitation de la densité dans les différentes zones

- Nombre de niveaux pleins et de logements par parcelle:**
- I, II, III nombre de niveaux pleins
  - L1, L4, L6 nombre de logements

- Éléments à sauvegarder:**
- Alignement d'une construction existante à préserver
  - ▨ Construction à conserver
  - ▭ Gabarit d'une construction existante à préserver
  - ▲ Petit patrimoine à conserver
  - ☆ Zones ou espaces définis en exécution de disposition spécifiques relatives à la protection des sites et monuments nationaux

- Servitudes urbanistiques de type environnement construit**
- Ⓜ «Noyau de Mertert»
  - Ⓒ «Cité Cérabati»
  - Ⓥ «Val fleuri»
  - Ⓡ «Rue du Bocksberg»
  - Ⓡ «Rue Duchscher»

- à titre indicatif:**
- ▨ Plan d'aménagement particulier dûment approuvé ou en cours d'approbation
  - ▨ Zone soumise à un plan d'aménagement particulier «nouveau quartier»

- Fond de plan (PCN 08.01.2018):**
- ▭ Parcelle
  - ▨ Bâtiment existant
  - ▭ Limite communale
  - ✕ Bâtiment démoli (photo aérienne ACT 2018)
  - ▨ Bâtiment ajouté (photo aérienne ACT 2018)

INDICE	DATE	COMMENTAIRES
C	09.09.2021	Version coordonnée suite à la modification approuvée (03)
D	01.12.2022	Version coordonnée suite à la modification approuvée (04)
E	01.06.2023	Version coordonnée suite à la modification approuvée (05)
F	15.01.2024	Version coordonnée suite à la modification en cours (10)

MAITRE DE L'OUVRAGE  
**Commune de Mertert**  
 PROJET  
 Plan d'aménagement particulier "quartier existant" 04  
 version coordonnée  
 PLAN  
 Localité de Mertert - 01  
 BUREAU D'ÉTUDES

**zilmplan s.à r.l.**  
 Urbanisme & Aménagement du Territoire

4, rue Albert Simon  
 L-5315 Contzen  
 Tél: +352 28 390-1  
 info@zilmplan.lu  
 www.zilmplan.lu

DESSINÉ PAR	VKS	FORMAT	DIN A2 (420x594 mm)
VÉRIFIÉ PAR	BBF	ÉCHELLE	1:2.500
DATE	24.05.2018		0 25 50 m

FOND DE PLAN © ORIGINE CADASTRE - DROITS RÉSERVÉS À L'ÉTAT DU GRAND DUCHÉ DE LUXEMBOURG  
 COPIE ET REPRODUCTION INTERDITES

Nr	Nom	état	Date	Localité
01	Mod. PAP-QE Aalmauer	approuvé par le MI (Réf.: PAG 28C/014/2020 PAP-QE 18876/28C)	09.02.2021	Mertert
02	Mod. PAP-QE Rue Basse	approuvé par le MI (Réf.: PAG 28C/015/2020 PAP-QE 18877/28C)	22.06.2021	Mertert
03	Mod. PAP-QE Halte ferroviaire	approuvé par le MI (Réf.: PAG 28C/017/2020 PAP-QE 19016/28C)	08.07.2021	Mertert
04	Mod. PAP-QE partie écrite/erreurs matérielles partie graphique	approuvé par le MI (Réf.: PAP-QE 19444/28C)	01.12.2022	Mertert Wasserbillig
05	Mod. PAP-QE NQ Bergfeld - patrimoine national - PAP approuvé	approuvé par le MI (Réf.: PAG 28C/018/2022 PAP-QE 19338/28C)	01.06.2023	Mertert Wasserbillig
10	Mod. PAP-QE 35 Rue du port	en cours		Mertert